

CÔNG TY CP ĐỊA ỐC  
SÀI GÒN THƯƠNG TÍN

Số: 127/2022/CV-TTCLAND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 8 năm 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN**  
**TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA**  
**ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDC TP. HCM**  
Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP. HCM  
Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SÀI GÒN THƯƠNG TÍN**  
**("TTC Land")**

- Mã chứng khoán: SCR
  - Địa chỉ trụ sở chính: 253 Hoàng Văn Thụ, Phường 2, Quận Tân Bình, Tp.HCM
  - Điện thoại: 028.38249988
  - Fax: 028.38249977
  - Người thực hiện công bố thông tin: Võ Quốc Khánh
  - Chức vụ: Tổng Giám Đốc
- Loại thông tin công bố:  định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu

**Nội dung thông tin công bố:**

Căn cứ quy định tại Thông tư 96/2020/TT-BTC hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, TTC Land trân trọng Công bố thông tin Nghị quyết Hội đồng quản trị số 127/2022/NQ-HDQT ngày 8/8/2022 về việc Phê duyệt chủ trương ký kết hợp đồng, giao dịch với bên liên quan.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 12 tháng 8 năm 2022 tại đường dẫn: <https://ttcland.vn/vi/co-dong/cong-bo-thong-tin.html>

Công ty cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận: HW

- ✓ Như Trên
- ✓ Lưu: P.TCKH
- ✓ Lưu: Văn thư



HW  
**VÕ QUỐC KHÁNH**

**ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

## NGHỊ QUYẾT

V/v Phê duyệt chủ trương ký kết hợp đồng, giao dịch với bên liên quan

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SÀI GÒN THƯƠNG TÍN

- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín số 0303315400 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 29/3/2004;
- Căn cứ Điều lệ hiện hành Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 17./2022/BBH-HĐQT ngày 12./...8./2022.

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương ký kết và thực hiện các giao dịch, hợp đồng giữa Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn Thương Tín và người có liên quan theo quy định tại Điều 167 Luật Doanh nghiệp 2020, khoản 5 Điều 293 Nghị định 155/2020/NĐ-CP và Điều lệ Công ty, cụ thể như sau:

a. Đối tượng giao dịch bao gồm:

- + Công ty mẹ, công ty liên kết của công ty mẹ, công ty cùng Tập đoàn.
- + Công ty con.
- + Người nội bộ và những người liên quan của người nội bộ.

b. Nội dung giao dịch:

- + Các giao dịch, hợp đồng hợp tác đầu tư, hợp đồng góp vốn, hợp đồng vay, cho vay, các hợp đồng bảo lãnh vay vốn ...
- + Các giao dịch, hợp đồng dịch vụ, hợp đồng tư vấn quản lý, hợp đồng mua bán, hợp đồng thi công xây dựng.
- + Các giao dịch, hợp đồng thuê và cho thuê văn phòng, nhà xưởng...
- + Các giao dịch khác thuộc thẩm quyền phê duyệt của Hội đồng quản trị theo quy định tại Điều lệ Công ty và quy định pháp luật.

c. Nguyên tắc chung: Đảm bảo lợi ích giữa các Bên với chi phí cạnh tranh nhất.

d. Thẩm quyền ký kết: Theo quy định hiện hành của Công ty.

**Điều 2.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và toàn thể CBNV Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH** *hu*

**Nơi nhận:**

- Như trên (để thực hiện);
- Lưu: VPCT.



**HUỲNH BÍCH NGỌC**